

Kommunstyrelsen i Ekerö kommun

Adelsö Krog-projektets förverkligande – bra för Ekerö och Adelsö!

Det har idag kommit till min kännedom att det inom kommunstyrelsen råder olika meningar om den överenskommelse ägaren till Ekerö Invest AB och Adelsö Krog, Christer Dahlqvist, gjort med kommunens förvaltning och med kommunstyrelsens arbetsutskott. Så som det nått fram till mig anser oppositionspartierna att Dahlqvists markförvärv intill nuvarande kroganläggning enligt den tänkta överenskommelsen skulle ske till villkor som är oförmånliga för kommunen. Vidare skulle oppositionen på grund av missförstånd ha framfört misstanken att Dahlqvist skulle ha för avsikt att stycka upp den nyförvärvade marken för att kunna sälja mindre fastigheter till hugade spekulanter. Den fortsatta handläggningen av ärendet skulle, vad jag förstår, innebära att en opartisk konsult ser över värderingen av Dahlqvists nyförvärv av mark, där arbetet för övrigt redan påbörjats i god tro att gjord överenskommelse gäller.

För att rätt förstå vikten av att projektet genomförs skall man ha klart för sig att Dahlqvist personligen engagerar sig i utvecklingen av restaurang- och transportservice på Adelsö. Turister skall erbjudas ökad bekvämlighet och bättre omhändertagande vid besök till världsarvet Hovgården och andra sevärdheter – vandringsled, fornlämningar, naturupplevelser - på Adelsö. En tanke är också att kunna erbjuda turister att se två världsarv, dvs Drottningholm och Birka/Hovgården på en dag eller på två dagar. Möjlighet att erbjuda enkel övernattning för några som vill stanna på Adelsö ytterligare något eller några dygn ligger därför med i planerna. Genom en utbyggd krog ökar dessutom möjligheten att erbjuda större turistgrupper måltidserbjudanden som inte erbjuds någon annanstans på Munsö eller Adelsö. En handlingskraftig kommuninvånare ställer således sina medel och sina kompetenser i kommunens tjänst så att kommunens kostnad blir mycket lägre än om kommunen skulle ta motsvarande ansvar. Dahlqvists planer kommer dessutom att kunna ge ökad sysselsättning inte bara för adelsöbor utan även för boende i andra delar av kommunen. Dahlqvist ställer enligt sina planer också en byggnad gratis till förfogande för konstnärer på Adelsö. Att bättre service och uppsnygning av naturen för adelsöborna blir ett resultat av projektet ökar dess värde ytterligare. De idéella inslagen och de positiva följdverkningarna i Dahlqvists projekt i sin helhet blir på så sätt mycket tydliga.

Jag ställer mig förstående till att kommunstyrelsen vill ha ett så långt möjligt enligt beslut i värderingsärendet. Lika oförstående ställer jag mig till misstankarna om snar markstyckning och försäljning av markförvärvet, som ju lätt kan kontrolleras av kommunen. Jag och Värna Adelsös styrelse, där denna skrivelse är förankrad, vill starkt betona vikten av att markvärderingen utan fördröjning genomförs. Viktigt är att inse att markanvändningen till stor del har allmännyttigt syfte. Skyndsamt med värderingen är nödvändig för att förhindra att projektet läggs i malpåse och, vad värre skulle vara, ej alls förverkligas. Att skjuta projektet i sank vore ett grundskott mot de nu fleråriga planerna att bättre kunna presentera kommunens kulturarv för besökare.

Jan Gertz
ordf. Värna Adelsö
Gredby, 178 92 Adelsö
Tel 0856051319
Mobil 0702371034